



JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL BELIN

**PROCES VERBAL**

Încheiat cu ocazia lucrărilor ședinței ordinare a Consiliului local Belin , din data de **29 martie 2019** , ora 9,00.

**Președintele de sedinta** : Convocarea Consiliului local Belin în sedinta ordinară pentru astăzi, 29 martie 2019 ,ora 9,00 s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) și (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicat, în baza **Dispoziției primarului** comunei Belin nr. **142/2019** consilierii locali fiind **invitați** prin adresa **nr.875/22 martie 2019**

Proiectul ordinii de zi al ședinței din 29 martie 2019 a fost adus la cunoștința publică prin **afișarea la sediul** Consiliului local în limba română , afișarea fiind constatată prin proces-verbal încheiat de secretarul comunei Belin

Constat ca sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru convocarea consiliului, sedinta este legal constituita, **fiind prezenti 12 consilieri** locali din cei 13 aleși în funcție , lipsești domnul consilier Racolți Aron.

La lucrările sedintei de astăzi participa primarul și secretarul comunei.

Președintele de ședință: Procesul verbal al ședinței ordinare din 25 februarie 2019 , a putut fi studiat la sediul Consiliului local Belin.

Va consult, daca aveti obiectii la continutul procesului verbal?

Nu sunt.

Președinte de ședință: **supun la vot procesul- verbal al sedintei** mentionat mai înainte.

Cine este pentru? 12 de voturi

Cine este contra? -

Daca se abține cineva? -

Cu unanimitate de voturi s-a aprobat procesul -verbal al ședinței ordinare din 12 februarie 2019

Stimați consilieri,

Ati primit proiectul ordinii de zi precum si materialele sedintei de astazi,

Astfel în **proiectul ordinii de zi** avem înscrise urmatorul punct:

1.Alegerea președintelui de ședință.

2. Modificarea H.C.L. nr. 40/30.05.2018 privind participarea Comunei Belin, ca membru fondator, la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciile publice de urbanism "ERDŐVIDÉK".

3. Aprobarea Contractului de închiriere - model, care va fi încheiat între Comuna Belin și Parohia Unitariană Belin în vederea închirierii unor clădiri și terenuri cu destinație de școală.

Președinte de sedinta : Daca mai sunt probleme de adaugat sau de scos la proiectul ordinei de zi?

**Sunt: domnul primar propune scoaterea de pe ordinea de zi a punctului 1:** Alegerea președintelui de ședință din motivul că conform Hotărârii nr.1/2019 domnul consilier racolța Alexandru este ales ca președinte de ședință pentru lunile ianuarie-martie 2019

**domnul primar propune adăugarea pe ordinea de zi a următoarelor puncte:**

1. Inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a unui spațiu de 10,49 mp., din incinta imobilului aflat în proprietatea privată a comunei Belin , imobil situat în comuna Belin, nr.272, cu destinație de birou ;

**2. Inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a unui spațiu de 31,07 mp., din incinta imobilului aflat în proprietatea privată a comunei Belin , imobil situat în comuna Belin, nr.272, cu destinație de birou ;**

**3. Aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Belin**

Supun aprobării proiectul ordinii de zi al sedinței de astăzi, precum și propunerea făcută de domnul primar.

Cine este pentru? 12 de voturi ”pentru”

Este cineva contra? -0 voturi

Dacă se abține cineva? -0 voturi

Cu unanimitate de voturi s-a aprobat ordinea de zi a sedinței de astăzi, precum și propunerile făcute de domnul primar.

**1. La primul punct al ordinii de zi :** Modificarea H.C.L. nr. 40/30.05.2018 privind participarea Comunei Belin, ca membru fondator, la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciile publice de urbanism ”ERDŐVIDÉK”.

Rog pe d-ul primar să prezinte expunerea de motive și Proiectul de hotărâre, raportul comisiei, și a compartimentului de specialitate , avizul secretarului .

D-ul. presedinte de sedinta : Va consult, dacă în legatura cu materialele prezentate aveți completari, probleme de ridicat ?

Nu sunt.

Președinte de ședință: Se supune la vot:

Cine este pentru? 12 de voturi :

Cine este contra? -0 voturi

Dacă se abține cineva? -0 vot.

În urma supunerii la vot se aproba proiectul de hotărâre, cu 12 de voturi „pentru ”

**2. La punctul 2 al ordinii de zi :** Aprobarea Contractului de închiriere - model, care va fi încheiat între Comuna Belin și Parohia Unitariană Belin în vederea închirierii unor clădiri și terenuri cu destinație de școală.

Rog pe d-ul primar să prezinte expunerea de motive și Proiectul de hotărâre, raportul comisiei, și a compartimentului de specialitate , avizul secretarului . Sunt prezenți reprezentanții Parohiei Unitariene Belin.

D-ul. presedinte de sedinta : Va consult, dacă în legatura cu materialele prezentate aveți completari, probleme de ridicat ?

Sunt: domnul preot Kozma Albert: nu suntem de acord cu art.7 litera "f" din contractul -cadru ce urmează a fi aprobat și semnat: avem pretenții față de trecut , există o acțiune de judecată pe rolul Tribunalului Covasna prin care solicităm plata facturilor restante .

D-na secretar: din motivul lipsei unui contract valabil, Comuna Belin nu are cum să plătească chirie, contractul produce efecte pentru viitor, retroactiv nu putem plăti, numai pe baza Sentinței judecătorești.

Dl. preot: nu suntem de acord cu forma contractului -cadru prezentat, dacă este scos art.7 litera "f" vom semna contractul dacă nu va fi scos nu vom semna: avem pretenții față de trecut.

Președintele de ședință. Supun la vot Proiectul de hotărâre privind Aprobarea Contractului de închiriere - model, care va fi încheiat între Comuna Belin și Parohia Unitariană Belin în vederea închirierii unor clădiri și terenuri cu destinație de școală. ( fără eliminarea art.7 litera" f" )

Cine este pentru? 12 de voturi :

Cine este contra? -0 voturi

Daca se abține cineva? -0 vot.

În urma supunerii la vot se aproba proiectul de hotărâre, cu 12 de voturi „pentru ”

**3. La punctul trei al ordinii de zi : . Inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a unui spațiu de 10,49 mp., din incinta imobilului aflat în proprietatea privată a comunei Belin , imobil situat în comuna Belin, nr.272, cu destinație de birou ;**

Rog pe d-ul primar să prezinte expunerea de motive și Proiectul de hotarâre, raportul comisiei, și a compartimentului de specialitate , avizul secretarului .

D-ul. presedinte de sedinta : Va consult, daca în legatura cu materialele prezentate aveti completari, probleme de ridicat ?

Nu sunt.

Președinte de ședință: Se supune la vot:

Cine este pentru? 11 de voturi :

Cine este contra? -0 voturi

Daca se abține cineva? -1 vot. dl.consilier Ferencz Zoltan

În urma supunerii la vot se aproba proiectul de hotărâre, cu 11 de voturi „pentru ”

**4. La punctul patru al ordinii de zi : Inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a unui spațiu de 31,07 mp., din incinta imobilului aflat în proprietatea privată a comunei Belin , imobil situat în comuna Belin, nr.272, cu destinație de birou.**

Rog pe d-ul primar să prezinte expunerea de motive și Proiectul de hotarâre, raportul comisiei, și a compartimentului de specialitate , avizul secretarului .

D-ul. presedinte de sedinta : Va consult, daca în legatura cu materialele prezentate aveti completari, probleme de ridicat ?

Nu sunt.

Președinte de ședință: Se supune la vot:

Cine este pentru? 11 de voturi :

Cine este contra? -0 voturi

Daca se abține cineva? -1 vot. , dl. consilier Ferencz Zoltan

În urma supunerii la vot se aproba proiectul de hotărâre, cu 11 de voturi „pentru ”

**5. La punctul cinci al ordinii de zi : Aprobarea organigramei si a statului de functii ale aparatului de specialitate al primarului comunei Belin.**

Rog pe d-ul primar să prezinte expunerea de motive și Proiectul de hotarâre, raportul comisiei, și a compartimentului de specialitate , avizul secretarului .

D-ul. presedinte de sedinta : Va consult, daca în legatura cu materialele prezentate aveti completari, probleme de ridicat ?

Sunt: Domnul consilier racolța Alexandru: există necesitatea aprobării unui post de mediator școlar.

Domnul primar: trebuie depus solicitarea la Inspectoratul Școlar Județean Covasna.

Președinte de ședință: Se supune la vot:

Cine este pentru? 12 de voturi :

Cine este contra? -0 voturi

Daca se abține cineva? -0 vot.

În urma supunerii la vot se aproba proiectul de hotărâre, cu 12 de voturi „pentru ”

## **6. Alte probleme:**

Doamna Bădescu Dorina - Elisabeta: apa curge pe strada Felszeg.

Dl. viceprimar: prezintă procesele-verbale prin care au amendat localnicii.

Dl. Zsombori Ferencz- reprezentantul Parohiei Unitariene: câmpul este plin de gunoi, ar trebui luat măsurile necesare.

Dl. consilier Akacsos Pavel-Botond: în fața Dispensarului Uman sunt aruncate deșeurile. În cimitir s-ar putea realiza asigurarea apei pentru întreținerea mormintelor? Trotuarul este mai jos decât drumul, curge apa în curțile imobilelor.

Dl. primar: cismeaua stradală va putea fi mutată în cimitir , nu era folosită pentru ceea ce a fost instalată.

Dl. Kiss Arpad: pășunatul ilegal, ar trebui luat măsuri prin formarea unei comisii care să verifice pășunatul, să se facă ordine în problema pășunatului.

Dl. director Păcurar Dorel: Vecinul terenului trebuie să-și dea acordul pentru pășunat. Munca de educare trebuie să facă fiecare om, noi trebuie să ne schimbăm, noi trebuie să nu aruncăm gunoiul , degeaba așteptăm de la Primărie să adună gunoiul aruncat, mai întâi să curățăm propriile gospodării.

Dl. consilier Munteanu Iosif: am dublat taxele și impozitele locale?

Dl. consilier Racoța Alexandru: să nu spună nimeni din cadrul aparatului de specialitate al primarului că consilierii au dublat impozitele, pentru că legea ne-a obligat să mărim, dar localnicii spun că noi le-am dublat pentru că așa le-a zis angajații Primăriei.

Nefiind alte probleme de dezbătut în această ședință, președintele de ședință încheie lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare, unul pentru dosarul de ședință și unul pentru Prefectura Județului Covasna.

**Președinte de ședință**  
**Racoța Alexandru**



**Contrasemnează**  
**Secretarul comunei**  
**Fekete Monika**