



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL BELIN

HOTĂRÂREA NR. ⁵⁰-----/2023

privind declararea unui imobil situat în intravilanul Comunei Belin de uz public și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Belin

Consiliul local al comunei Belin

Întrunit în ședința sa extraordinară din data de 05 septembrie 2023

Având la bază referatul de aprobare al primarului comunei Belin și proiectul de hotărâre **privind declararea unui imobil situat în intravilanul Comunei Belin de uz public și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Belin**, raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului propriu; rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Belin ;

Având la bază art. 286 alin (1), alin (4) și art. 296 alin (2) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare , prevederile art.863 lit. "f" din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. „b”, art 129 alin. (4) lit. „c” și art. 139 alin.(3) lit.„c” si art .196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărește

Art.1. (1) Imobilul situat în intravilanul Comunei Belin, înscris în CF nr. 29253 Belin, nr. cad. 29253, în suprafață de 5.612 mp.,teren, anexa nr.1 la prezenta hotărâre, se declară de uz public.

(2) Se aprobă trecerea imobilului identificat la alin (1) din domeniul privat al Comunei Belin în domeniul public al Comunei Belin.

Art.2. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarului comunei Belin cu atribuții de primar.

Belin, la 05 septembrie 2023

Președinte de ședință
Varga Zoltan



Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Fekete Monika

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29253 Belin

Nr. cerere	31289
Ziua	04
Luna	09
Anul	2023

Cod verificare
100155694624



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Belin, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29253		5.612	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31124 / 31/08/2023		
Act Administrativ nr. hotararea nr. 44, din 29/08/2023 emis de Consiliul Local Belin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29253 a imobilului cu numarul cadastral 29253 / UAT Belin, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29252 in scris in cartea funciara 29252;	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr. 44, din 09/07/2009 emis de CONSILIUL LOCAL BELIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Conventie, cota actuala 7217/7510 2) COMUNA BELIN , CIF:4404567 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29252/Belin, in scrisa prin incheierea nr. 30387 din 24/08/2023; pozitie transcrisa din CF 23153/Belin, in scrisa prin incheierea nr. 14726 din 29/07/2009; (provenită din Cf nr. 23075 Belin ca urmare a dezmembrării imobilului)</i>	A1 / B.5
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Conventie, cota actuala 293/7510 1) COMUNA BELIN , CIF:4404567 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29252/Belin, in scrisa prin incheierea nr. 30387 din 24/08/2023; pozitie transcrisa din CF 29249/Belin, in scrisa prin incheierea nr. 28328 din 01/08/2023; pozitie transcrisa din CF 23154/Belin, in scrisa prin incheierea nr. 14726 din 29/07/2009; (provenită din Cf nr. 23075 Belin ca urmare a dezmembrării imobilului)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	33.559
8	9	30.493
9	10	13.102
10	11	16.419
11	12	87.671
12	1	87.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/09/2023, 11:24