



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL BELIN**

**HOTĂRÂREA NR. 46 /2022**

**privind** predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot Construire "Sală de educație fizică școlară" din comuna Belin, nr. 378, județul Covasna"

Consiliul local al comunei Belin, județul Covasna,

Întrunit în ședința sa extraordinară din data de 19 decembrie 2022,

analizând referatul de aprobare al viceprimarului cu atribuții de primar al comunei Belin, privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot Construire "Sală de educație fizică școlară" din comuna Belin, nr. 378, județul Covasna"

văzând raportul compartimentului de resort al administrației publice locale și raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Belin,

În conformitate cu art.1,alin.(1),lit.c,coroborat cu art.7 din anexa 3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A,cu modificările și completările ulterioare; art.129,alin.(2),lit.c,lit.d,coroborate cu alin.(6),lit.a,alin.(7),lit.f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019,privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.139 alin.3,lit.g și art.196 alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂREȘTE**

**Art.1. (1)** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului destinat construcției, aflat în domeniul public al Comunei Belin, situat în Localitatea Belin, Comuna Belin, nr. 378, județul Covasna, înscris în CF 28501, în suprafață de 2084 mp,conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului,(anexă la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă), din totalul de 4.089 mp, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect pilot Construire "Sală de educație fizică școlară" din comuna Belin, nr. 378, județul Covasna"

(2) Terenul, destinat construcției, aflat în domeniul public al Comunei Belin, situat în Localitatea Belin, Comuna Belin, nr. 378, județul Covasna, înscris în CF 28501, în suprafață de 2084 mp,conform PAD, din totalul de 4.089 mp este liber de orice sarcini.

**Art.2. (1)** Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatata la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea Comunei Belin, CNI-SA asigurându-si dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Comunei Belin, inclusiv solicitarea de penalități si acordarea de daune interese,

când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna Belin a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Belin, județul Covasna a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art.4.** Unitatea administrativ-teritorială Comuna Belin, județul Covasna se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.5.** Unitatea administrativ-teritorială Comuna Belin, județul Covasna se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.6.** – Se revocă Hotărârea Consiliului local Belin nr. 58/21.09.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire sală de educație fizică școlară, comuna Belin, județul Covasna".

**Art.6.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Belin și d-ul Gyöngyösi Lajos, administrator public.

Belin la 19 decembrie 2022

Președinte de ședință  
Racolți Aron



Contrasemnează  
Secretarul general al comunei  
Fekete Monika

